

KASKAD FAMILY

КОРПОРАТИВНОЕ ИЗДАНИЕ СЕМЕЙСТВА КОМПАНИЙ KASKAD FAMILY

В НОМЕРЕ

ГЛАВНЫЕ НОВОСТИ
СЕМЕЙСТВА КОМПАНИЙ
KASKAD FAMILY

с. 2-3

АННА БОРИСОВА:
«МЫ СПОСОБНЫ
РЕШИТЬ ЛЮБУЮ
ЗАДАЧУ!»

с. 4-5

«СЕМЕЙНАЯ» ЖИЗНЬ

с. 6-7

ЭККУРСИЯ
ПО ЖИЛЫМ
КОМПЛЕКСАМ
KASKAD FAMILY

с. 8



Дорогие друзья и коллеги!

Мы рады представить Вам свежий номер нашего корпоративного издания KASKAD Family! В нем мы расскажем Вам о самых ярких для нашего семейства компаний событиях начавшегося 2016 года. Уверен, что этот год станет знаковым для всего рынка загородной недвижимости комфорт-класса. Ведь именно сегодня мы видим, как на фоне непростой экономической ситуации в стране разворачивается настоящая, честная борьба за клиента, покупателя.

Для нас этот год также станет годом изменений, которые мы видим, в первую очередь, в части повышения качества клиентского сервиса. Сегодня это становится для нас главным приоритетом, мы серьезно работаем над тем, чтобы нашим клиентам, будущим жителям, было комфортно общаться с нами на всех этапах знакомства с жилым комплексом, приобретения в нем жилья или земли и проживания. Так, например, этой весной мы запускаем новый клиентский сервис – KF Online, который сделает общение с KASKAD Family быстрым, простым и комфортным. Подробнее об этом и других наших последних новостях читайте на страницах свежего номера газеты!

*С уважением, Борис Цыркин,
управляющий партнер
семейства компаний
KASKAD Family*



В ЖК «ЗАМИТИНО» ОТКРЫЛИСЬ ШОУ-РУМЫ

В жилом комплексе «ЗаМитино», расположенном на Пятницком шоссе, всего в 11 км от МКАД открылись три шоу-рума, представляющие собой вариант отделки и обустройства трех типовых квартир жилого комплекса, площадью 39,45 (однокомнатная), 50,15 (двухкомнатная) и 69,5 кв. м (трехкомнатная). Дизайнерские и отделочные работы были выполнены специалистами компании KASKAD Service, входящей в холдинг и предлагающей услуги по ремонту, отделке и оформлению объектов недвижимости. По словам Дины Агудовой, руководителя отдела дизайна KASKAD Service, «даже на сравнительно скромной площади можно создать функциональный и гармоничный интерьер, не только подчеркивающий продуманную планировку объектов, но и позволяющий передать общее настроение загородного комфорта».

Территорией ЖК «Сабурово Парк» займутся дизайнеры Школы дизайна НИУ ВШЭ

HSE ART AND DES IGN SCH OOL

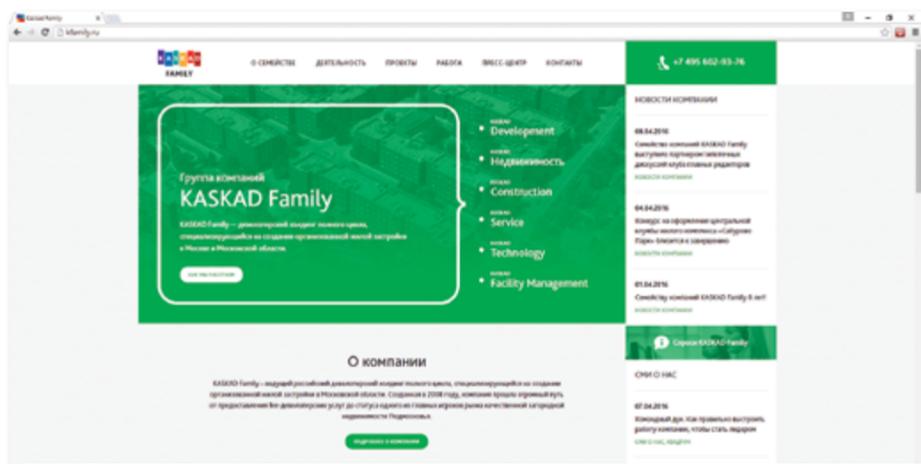
KASKAD Family и Школа дизайна НИУ Высшей школы экономики объявили конкурс на лучший дизайн-проект оформления территорий одного из крупнейших строящихся объектов семейства компаний – жилого комплекса «Сабурово Парк», расположенного в 12 км от МКАД по Пятницкому шоссе. К участию приглашены студенты всех курсов Школы дизайна. Оценивать работы конкурса будут сотрудники департамента управления проектами KASKAD Family, руководители холдинга, сотрудники KASKAD Service, подразделения холдинга, отвечающего за дизайн и отделочные работы на объектах холдинга.

Для победителей предусмотрены ценные призы. Подведение итогов конкурса состоится в апреле 2016 года.



ГЛАВНЫЕ НОВОСТИ СЕМЕЙСТВА КОМПАНИЙ KASKAD Family

Новый сайт KASKAD Family • Материнский капитал в качестве первоначального взноса • Военная ипотека от Сбербанка
Ввод в эксплуатацию первой очереди «Домодедово Таун» • Благодарственное письмо от администрации города Домодедово
«Домодедово Таун» – лидер рейтинга новостроек Домодедово • Дизайнерские субботы от KASKAD Service
Вступление в АЗМО, подписание «Кодекса застройщика» • Пуск газа в поселке «Зыковский Уездъ»
Борис Цыркин в Аналитической дуэли Марты Савенко • Участие в деловых мероприятиях рынка



KASKAD Family запустила новый сайт

1 марта, в первый день весны, состоялся старт нового корпоративного сайта семейства компаний KASKAD Family. В отличие от прежней версии, с которой холдинг проработал более трех лет, новый сайт ориентирован на деловую аудиторию и потенциальных инвесторов. Он максимально раскрывает все ключевые компетенции каждой из компаний, входящей в семейство.

На сайте в новом, удобном для пользователя виде представлены все проекты KASKAD Family, как находящиеся в активной стадии реализации, так и успешно завершенные. Кроме того, он значительно ярче и красочнее! Уже сейчас можно не только ознакомиться с проектами и последними новостями холдинга, но и подписаться на рассылку свежих новостей. А совсем скоро на сайте заработает новая система «единого окна», которая дополнительно упростит для клиентов общение с различными подразделениями семейства компаний.

Новый сайт доступен по прежнему, привычному адресу – www.kfamily.ru

ЖК «Домодедово Таун» стал лидером рейтинга новостроек Домодедово



Жилой комплекс «Домодедово Таун», возводимый семейством компаний KASKAD Family, вошел в число лидеров рейтинга новостроек Домодедово. Эксперты рынка недвижимости, известные журналисты и аналитики оценили 18 объектов по трем параметрам: привлекательность местности, в которой строится ЖК, уровень надёжности проекта, архитектурная и функциональная привлекательность проекта. Каждому проекту жюри присваивало оценки: высшая – А, средняя – В и наиболее низкая – С. Специалисты высоко оценили транспортную доступность и богатый послужной список застройщика ЖК «Домодедово Таун».

В поселке «Зыковский Уездъ» произведен пуск газа

В поселке «Зыковский Уездъ», который семейство компаний KASKAD Family реализует в 62 км от МКАД по Волоколамскому или Новорижскому шоссе, произведен пуск газа в первый жилой дом №46. Загородный поселок «Зыковский Уездъ» – это уникальная ландшафтная территория, общей площадью около 25 га с земельными участками от 8 до 16 соток, рас-

положенная в непосредственной близости от Истринского водохранилища и лесного массива. Для постоянного и комфортно проживания в поселке проведены все необходимые коммуникации: электричество, магистральный газ и центральный водопровод. Территория комплекса охраняется, въезд осуществляется только по пропускам через КПП.



«Военная ипотека» от Сбербанка в проектах KASKAD Family



В первые месяцы 2016 года два крупнейших объекта KASKAD Family – жилые комплексы KASKAD Park и «Сабурово Парк» – были аккредитованы ПАО «Сбербанк России» по программе «Военная ипотека».

В рамках данной программы военнослужащие – участники накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения могут приобрести готовые и строящиеся таунхаусы на выгодных условиях. Ставка по кредиту на весь период составляет 12,5% годовых в рублях с первоначальным взносом 20% от стоимости выбранного жилья. Кредит выдается на срок до 15 лет. Максимальная сумма кредита составляет 1,9 млн рублей. Обслуживание кредита осуществляется ФГКУ «Росвоенипотека» за счет поступлений на именной накопительный счет военнослужащего. При этом отсутствует обязательное страхование жизни и здоровья заемщика.

Руководство KASKAD Family активно участвует в деловых мероприятиях рынка недвижимости

Зима и начало весны выдалась продуктивными для руководителей KASKAD Family: управляющие партнеры во главе с председателем совета директоров Валерием Мищенко приняли участие в крупнейших профессиональных мероприятиях столичного и национального рынка недвижимости. В рамках Рождественского саммита ГУД Валерий Мищенко вместе с представителями крупнейших компаний рынка жилой и коммерческой недвижимости подводил итоги 2015 года и рассказывал о том, как чувствовал себя в этом году формат загородной малоэтажной жилой недвижимости.

В феврале управляющий партнер Татьяна Шелягина на II ежегодном финансовом саммите рынка недвижимости PROFin Real Estate Finance Summit рассказала об альтернативных источниках финансирования девелоперских проектах, а затем, всего несколькими днями позже, на VII Финансовом форуме участвовала в дискуссии о работающих сегодня инвестиционных стратегиях. Также топ-менеджер семейства компаний участвовала и в профессиональных дискуссиях, состоявшихся в рамках одного из самых ярких событий рынка – выставки-ярмарки «Недвижимость от лидеров-2016», прошедшей во второй половине марта в Центральном доме художника.



Первый взнос по ипотеке – теперь и за счет материнского капитала

С февраля семейство компаний KASKAD Family предлагает новые возможности для приобретения жилья: теперь в качестве первоначального взноса при оформлении ипотечного кредита можно использовать материнский капитал. В зависимости от стоимости жилья, размера первоначального взноса в виде материнского капитала, а также собственных средств и срока кредитования – ставки по кредиту начинаются от 11,2% годовых. Появилась и еще одна привилегия – наделять долей несовершеннолетних детей при покупке квартиры или таунхауса в ипотеку. Данные программы от банков-партнеров «Сургутнефтегаз», «Возрождение» и Сбербанк совместимы с господдержкой и распространяются на все ключевые проекты семейства компаний – KASKAD Park, «Домодедово Таун», «ЗаМитино», «Сабурово Парк» и «Академия Парк».



KASKAD Family награждено благодарственным письмом главы Домодедово

В феврале на отчетном собрании начальника территориального отдела микрорайона «Южный» семейство компаний KASKAD Family в лице председателя совета директоров Валерия Мищенко награждено Благодарственным письмом за плодотворный добросовестный труд, высокое профессиональное мастерство, большой вклад коллектива в развитие строительства в городском округе Домодедово и активное сотрудничество с территориальным отделом микрорайона «Южный» в 2015 году.



Награду из рук главы городского округа Домодедово Леонида Ковалевского принял Игорь Чунаев, директор департамента управления проектами семейства компаний KASKAD Family. В микрорайоне «Южный» семейство компаний возводит жилой комплекс «Домодедово Таун» общей площадью 36 083 кв. м. Комплекс включает в себя таунхаусы площадью от 102 до 185 кв. м, а также квартиры в малоэтажных жилых домах от 28,79 до 66,32 кв. м. Первая очередь проекта уже введена в эксплуатацию. Ввод в эксплуатацию второй очереди запланирован на III квартал 2016 года, а его полное завершение намечено на IV квартал 2016 года.



Первая очередь ЖК «Домодедово Таун» введена в эксплуатацию

Первая очередь жилого комплекса «Домодедово Таун», возводимого семейством компаний KASKAD Family в 17 км от МКАД по Каширскому шоссе, введена в эксплуатацию. На сегодняшний день в жилом комплексе продано и забронировано более 80% таунхаусов и более 60% квартир. Ввод в эксплуатацию второй очереди запланирован на III квартал 2016 года. Проект стартовал весной 2012 года, а его полное завершение запланировано на IV квартал 2016 года. В 2015 году жилой комплекс стал серебряным призером Всероссийского конкурса по экологическому развитию и энергоэффективности Green Awards 2015 в номинации «Жилая недвижимость. Малоэтажная».

Жилой комплекс «Домодедово Таун» отличается удачным расположением, а также развитой социальной и спортивной инфраструктурой, позволяющей жителям ЖК с комфортом проводить время не только в своем таунхаусе или квартире, но также и на всей территории комплекса. На его территории расположен просторный парк в классическом английском стиле с детскими площадками, солнечными часами и прогулочными дорожками. Жилой комплекс входит в состав нового обширного микрорайона. Всего в полукилометре от него будут располагаться детские сады, школы, торгово-развлекательные центры, дома быта и спортивные комплексы.

KASKAD Family вступила в Ассоциацию застройщиков Московской области и подписала «Кодекс застройщика»

Борис Цыркин, управляющий партнер семейства компаний KASKAD Family, от имени семейства компаний подписал «Кодекс застройщиков Московской области», подготовленный Ассоциацией застройщиков Московской области (АЗМО). Данный документ был подготовлен на основе лучших мировых практик и включает в себя общие правила работы отрасли, которых обязуются придерживаться все 19 компаний, входящие в АЗМО. Так, среди основных положений Кодекса – ответственность компании перед покупателями, информационная открытость и социальная ответственность всех участников Ассоциации. А своим главным приоритетом крупнейшие застройщики Подмосковья закрепили «развитие

комфортной среды в Московском регионе». Ассоциация создана в августе 2015 года при поддержке Министерства строительства Российской Федерации. Сегодня в АЗМО входит два десятка ведущих инвестиционно-строительных компаний, реализующих свою деятельность на территории Московской области. Основной целью работы ассоциации является формирование стандартов качественной деятельности застройщиков на территории Московской области, а также контроль соблюдения данных стандартов.



Борис Цыркин принял участие в V Командной дуэли Мечтателей и Реалистов Клуба главных редакторов

В конце февраля состоялось одно из самых ярких и самобытных мероприятий рынка недвижимости – V Командная дуэль Мечтателей и Реалистов, проводимая Клубом главных редакторов рынка недвижимости. Первое в новом деловом сезоне, данное мероприятие было посвящено весьма животрепещущей сегодня теме – «Продавать или придержать?». По всем правилам дуэли выступающие разделились на две команды, каждая из которых отстаивала свою собственную позицию. Секундантом дуэлянтов, по сложившейся традиции выступала корреспондент ИД «Коммерсантъ», шеф координационного совета Клуба главных редакторов СМИ рынка недвижимости Марта Савенко.



Борис Цыркин, вместе с представителями таких крупных игроков рынка, как RRG, Urban Group, «МИЭЛЬ-Новостройки», Capital Group и ряда других отстаивал позицию Реалистов. И хотя в этот раз победа осталась за командой Мечтателей, все участники дуэли были убедительны и страстны.

KASKAD Service запустил серию «Дизайнерских суббот»

KASKAD Service, подразделение семейства компаний, отвечающее за ремонт, отделку и создание дизайн-проектов жилых помещений в проектах холдинга, объявляет о запуске новой услуги – «Дизайнерские субботы». В течение такой субботы любой желающий сможет получить подробную консультацию по дизайн-концепции своего будущего таунхауса или квартиры. «Дизайнерские субботы» адресованы не только клиентам, которые уже приобрели таунхаус или квартиру в жилых комплексах KASKAD Family, но также и тем, кто только выбирает дом своей мечты. В рамках

открытых встреч можно будет получить полезные советы и рекомендации экспертов. Специалисты KASKAD Service ответят на любые вопросы клиентов по оформлению, перепланировке, отделке, разработают индивидуальный дизайн-проект, а также расскажут о типичных ошибках в ремонте, спланированном без помощи дизайнера. Особенностью «Дизайнерских суббот», является то, что каждый желающий может ознакомиться с примерами проектов «под ключ» не только с помощью макетов и 3D визуализации, но и непосредственно на объекте, посетив действующие шоу-румы.



Анна Борисова:

«МЫ СПОСОБНЫ РЕШИТЬ ЛЮБУЮ ЗАДАЧУ!»

Департамент ипотечного кредитования – один из самых молодых в семействе компаний KASKAD Family. Грамотная и профессиональная работа с ипотечными программами сегодня имеет огромное значение для успеха всего девелоперского проекта в целом. О том, что уже удалось сделать и какой путь был пройден, рассказывает Анна Борисова.

Анна, как формировался департамент и какие задачи перед вами стояли?

В мае 2014 года в семействе компаний был сформирован отдел ипотечного кредитования, до этого момента ипотеки в KASKAD Family не было совсем.

Процесс начался достаточно активно, хотя со стороны могло показаться, что это не так. Как известно, встречаются по одежке, а до сегодняшних результатов нам было, как до Луны! Ни один поселок не был аккредитован, а желающих приобрести наши таунхаусы было очень много, однако предложить в ипотеку на тот момент мы им ничего не могли. Поэтому основные задачи, которые стояли перед нами – это привлечь как можно больше банков и ипотечных программ.

Засучив рукава, я начала погружаться в мир таунхаусов и следом за собой погружать партнеров из дружественных банков. Процесс шел, честно говоря, ТЯ-ЖЕ-ЛЮ! Предстояло во многом разобраться и сложить все пазлы: что такое квартира блок-секция, почему тут два этажа, а тут два с половиной, как под квартирой может быть земля, как оценить стадию готовности в целом по поселку, если в одном кор-

Какие направления в ипотеке вы считаете наиболее приоритетными в вашей работе?

Сегодня получить аккредитацию одного или двух банков – уже недостаточно, потому что не позволяет предложить клиентам широкий выбор ипотечных программ, а это не тот уровень, на который мы нацелены! Конечно же, у нас есть классическая ипотека с государственной поддержкой при средней ставке 12% годовых во всех ведущих и крупнейших банках Российской Федерации. Но нам всегда хочется большего. Ведь аппетит приходит во время еды, особенно с теми возможностями, которые предлагает рынок ипотечного кредитования! Хочется более индивидуального подхода к клиентам, скорости, более широкого выбора по ипотечным программам и работы с лучшими из лучших.

Именно поэтому в портфеле наших продуктов – различные акции со сниженными ставками, ипотека от АИЖК, которая выступает не только гарантией надежности нас как застройщика, но и дает дополнительные возможности социальной группе граждан приобретать недвижимость по сниженной ставке от 11% годовых.

«Рынок ипотечного кредитования в сегменте загородной недвижимости – это непростая ниша, в которой способны работать только самые сильные, креативные и опытные специалисты, готовые выходить за рамки принятого»

пусе живут люди, а в корпусе рядом пока еще растет борщевик.

В скором времени мы во всем разобрались, и началась более слаженная, динамичная работа: получена первая аккредитация, пошли сделки, часы закрутились в нужном темпе.

Была набрана команда, которая мучительно и долго формировалась, так как хотелось найти людей, не только профессионалов в своей области, но и способных заботиться и слышать всех, кто становился или хотел стать нашим клиентом, для нас это очень важно!

Сегодня это уже департамент ипотечного кредитования, и в нем работают шесть человек. Я с гордостью могу сказать, что мы контролируем довольно сложный процесс и способны решить практически любую, даже самую фантастическую задачу!

Также все наши объекты аккредитованы в Росвоенипотеке – это еще один повод для профессиональной гордости. И, конечно же, зеленый свет военнослужащим, ведь далеко не все хотят жить в маленьких панельных домах, похожих на скворечники. Многие научились разбираться в качестве недвижимости и хотят для себя и своей семьи жилье хорошего уровня: с комфортом, своим пространством и свежим воздухом за окном!

Еще мы можем предложить программу с материнским капиталом в качестве первоначального взноса. Далеко не все застройщики и банки готовы работать с этой программой, это не так просто, как хотелось бы! Но мы знаем, можем и умеем это делать. Поэтому для наших клиентов открыты двери «Сбербанка», банка «Возрождение» и «Сургутнефтегазбанка».

Предусмотрены и возможности для льготной категории граждан, которые



стоят в очереди на получение жилья и не хотели бы этих привилегий лишиться. Так, наш партнер «Сургутнефтегазбанк» предлагает взять на себя ипотеку, а недвижимость оформить на третье лицо. Это очень хороший выход из ситуации для тех семей, которые вынуждены ютиться в одной квартире и не могут разъехаться. Ведь стоит только приобрести жилье и льготы с непонятными сроками их наступления просто улетучатся.

О безграничных возможностях ипотечного кредитования можно рассказывать много и долго, например, о наделении долей несовершеннолетних детей при покупке квартиры в ипотеку, или о том, как оформить ипотеку, когда нет никакой возможности подтвердить доход, или о том, что можно сделать, если кредитная история была когда-то подпорчена.

На все эти жизненные и не всегда простые ситуации у нас есть свой особый ре-

«Одна из основных задач ипотечных специалистов – не только повысить шансы на одобрение в банке той суммы кредита, которая планируется, но и посоветовать, практически решить за клиента, при каких параметрах и какую ипотечную программу выбрать»

цепт приготовления: если клиент влюблен в наш объект – шансы получить ипотеку и дойти до финала очень высоки.

А как проходит ипотечная сделка? Это же очень сложный и длительный процесс, в котором многое необходимо учесть и проконтролировать?

Совершенно верно, ипотечные сделки считаются сделками повышенной сложности, с множеством звеньев в цепочке и большим количеством участников. Поэтому мы просто встретились со всеми подразделениями нашей большой, дружной компании и договорились о том, как будем работать.

Создали регламент, по которому и проходят сделки. Такой порядок позволяет осуществлять сделки слаженно, организованно и ничего не упустить в процессе.

Какое количество сделок заключается с использованием ипотеки в ваших жилых комплексах и какова картина по объемам сделок на рынке загородной недвижимости в целом?

Мы не совсем попадаем в нишу классической «загородки», испытывающей на сегодняшний день большие трудности. Наши проекты строятся по 214-ФЗ и имеют набор опций, которые предлагаются клиентам, такие как отделка в ипотеку, дизайн интерьера, комфортные и просчитанные до миллиметра планировки, WI-FI-зоны, гриль-зоны, беговые и роллер-дорожки и многое другое. Поэтому, на фоне высоких темпов и качества строительства, наши проекты сильно отличаются и имеют большие преимущества перед другими.

Таким образом, появился новый сегмент жилья – «комфорт-класс», который находится между классическим квартирным сектором и загородной недвижимостью. Рентабельность данного вида жилья не вызывает ни у кого сомнений. Поэтому в прошлом году когда все крупнейшие банки, перестали кредитовать классическую «загородку», для нас было сделано исключение, мораторий на аккредитацию наших объектов был снят.



Жилой комплекс KASKAD PARK

И сегодня мы можем смело заявить о том, что семейство компаний KASKAD Family занимает лидирующие позиции. Объем сделок по состоянию на конец 2015 года по всем нашим проектам на фоне «падающего» рынка показал прирост на 15%. Это еще один повод для того, чтобы гордиться работой всей компании в целом.

Что сегодня необходимо знать и на что следует обратить внимание покупателю, решившему, например, приобрести таунхаус с помощью ипотеки?

Первое и самое важное – это оценить надежность застройщика. Посмотреть, какие программы по аккредитации он го-

тов предложить, есть ли среди них социальная ипотека, такая как АИЖК и военная ипотека.

Второе, не менее важное условие – застройщик обязательно должен вести свою работу в рамках 214-ФЗ. Также следует обратить внимание на качество строительного и облицовочного материала, на качество социальной и развлекательной инфраструктуры на территории жилого комплекса, а также на отделку и дизайн помещений. И, конечно же, важный показатель – уровень сервиса и индивидуальный подход к каждому клиенту.

По вашему мнению, успех в вашей профессии это?

Успех в нашей профессии – это не только довольные клиенты и хорошие продажи. Отвечая за сделку с ипотекой, ты рано или поздно понимаешь, что ее финал – это не момент перевода денег за квартиру на счет застройщика, а момент последнего платежа клиента за взятый когда-то кредит! И если в самом начале процесса ты как профессионал неправильно посоветовал выбор срока кредита или подобрал программу не с самой низкой ставкой, не учел бюджет на содержание детей или текущие кредитные линии, в итоге это приведет клиента к большой кредитной нагрузке, с которой он никак не может справиться. Можешь ли ты тогда считать себя успешным в своей профессии? Скорее, нет.

Поэтому одна из основных задач ипотечных специалистов – не только повысить шансы на одобрение в банке той суммы кредита, которая планируется, но и обязательно выяснить все детали, подумать и посоветовать, практически решить за него, при каких параметрах и какую ипотечную программу выбрать. Благодаря такому подходу наши клиенты могут быть уверены в своём выборе не только по объекту, но и по условиям ипотечной программы, ведь пользоваться ей придется достаточно долго.

«На все жизненные и не всегда простые ситуации у нас есть свой особый рецепт приготовления: если клиент влюблен в наш объект – шансы получить ипотеку и дойти до финала очень высоки»



Департамент ипотечного кредитования KASKAD Family в полном составе

СЕМЕЙНАЯ ЖИЗНЬ



Семейная жизнь – дело непростое, особенно если перед вами стоит задача сделать счастливыми сотрудников крупной компании – таких разных, со своими представлениями о счастье. НО! Любой день может стать праздником, если таковым его решила сделать творческая команда семейства компаний KASKAD Family.



Кинофестиваль «6 Золушек»

А почему бы не придумать свою версию всеми любимой сказки «Золушка»? И не просто сочинить, но еще и экранизировать, да так, чтобы Oscar голливудский получить. Сказано – сделано! В конце декабря 2015 года в арт-кафе «Дуровъ» прошел закрытый премьерный показ 6-ти новых фильмов «старой» сказки: «ЗолушО», «Найти Золушку», «Обратная сторона Золушки», «Назад в будущее», «Полет туфельки», «Чепрак» в историческом, детективном, фантастическом, комедийном и в жанрах мелодрамы и ужасов. Эксклюзивный фоторепортаж со съемок только в нашем издании!



В «Мужской день» «На Лабутенах» или World of Tanks

23 февраля в офисе KASKAD Family развернулись нешуточные танковые бои. Победителем радиоуправляемого биатлона стал сотрудник PR-департамента, который получил Кубок победителя.

Но на этом сюрпризы для мужчин компании не закончились – главным подарком стал видеоклип «На Лабутенах» с участием самых смелых сотрудниц компании.



KASKAD Family_Voices

«Нам песня строить и жить помогает,
Она, как друг, и зовет, и ведет,
И тот, кто с песней по жизни шагает,
Тот никогда и нигде не пропадет»

Специально к Новому году сотрудники и руководство компании записали диск «Наши песни о главном», который не первый месяц держится на вершине всех хит-парадов и претендует стать платиновым.



Турнир «СПОРТ FM» по мини-футболу

Сборная команда семейства компаний KASKAD Family заняла III место в турнире по мини-футболу «Спорт FM», который проходил 27 февраля среди корпоративных футбольных команд г. Москвы.

Ребята показали красивый футбол, а болельщики верили в победу до последней минуты!



Women's Day!

Сделать сказку былью – и это тоже могут мужчины семейства компаний! Утром 8 марта все девушки почувствовали себя настоящими принцессами, увидев перед парадным входом карету, запряжённую белыми лошадьми.

Изюминкой праздничного дня все же стал очень нежный и пушистый подарок – ответный видеоклип наших мужчин на песню Алсу «Зимний сон».



Масленичный разгуляй!

Проводы зимы и встречу весны в KASKAD Family отмечали широко, шумно и, как положено, с блинами, баранками и чаем из настоящего русского самовара. По офису ходили ряженые, пели, танцевали и загадывали загадки.



Бежим вместе Московский Марафон?!

Спортивную выдержку и волю к победе продемонстрировали сотрудники семейства компании. Ребята во главе с Валерием Мищенко показали отличные результаты. Лучшее время среди наших бегунов – у Павла Зверева, специалиста департамента ипотечно-кредитования, финишировавшего с личным рекордом 21 минута 43 секунды и занявшего 491 место из 5000!

Дальше – больше. Наша следующая цель 42 км! Вы с нами? Присоединяйтесь!



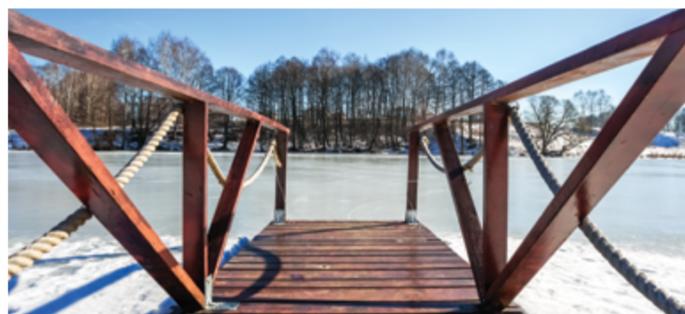
ЭКСКУРСИЯ

Зима в жилых комплексах

KASKAD Family



Жилой комплекс «Домодедово Таун»



Поселок «Берег FM»



Жилой комплекс KASKAD PARK



Поселок «Ульянкины Горки»



Жилой комплекс KASKAD PARK



Поселок «Берег FM»



Жилой комплекс «Сабурово Парк»



Информационная газета семейства компаний KASKAD Family
Учредитель, издатель, редакция: Семейство компаний KASKAD Family
Адрес: 115093, г. Москва, 1-ый Щипковский пер., д. 5, 3-й этаж
Телефон: +7 (495) 602-93-76
Сайт: <http://www.kfamily.ru>
Главный редактор: Валерий Мищенко

Корреспонденты: Нина Орешкина, Екатерина Ковалева, Дарья Толстова
(* и другие лица, работавшие над изданием)
Дизайн, верстка: Виталий Безруких
Корректура: Нина Орешкина, Екатерина Ковалева
Фото: Сергей Петин, Виталий Безруких
В газете использовались фотографии из архивов семейства компаний KASKAD Family, а также из личных архивов сотрудников компании

Тираж: 999 экз. Объем: 8 полос
Формат: А3
Цветность: полноцветное издание
График выхода: ежеквартально
Отпечатано в типографии: ООО «КОНТУР ПРЕСС»
Подписано в печать: 10.04.2016
Газета распространяется бесплатно в семействе компаний KASKAD Family