

KASKAD FAMILY

КОРПОРАТИВНОЕ ИЗДАНИЕ СЕМЕЙСТВА КОМПАНИЙ KASKAD FAMILY

В НОМЕРЕ

ГЛАВНЫЕ НОВОСТИ
СЕМЕЙСТВА КОМПАНИЙ
KASKAD FAMILY

с. 2-3

ЮРИЙ РОЖИН:
«МЫ ВОПЛОЩАЕМ
МЕЧТЫ КЛИЕНТА
В РЕАЛЬНОСТЬ»

с. 4-5

«СЕМЕЙНАЯ» ЖИЗНЬ

с. 6-7

«ЗОЛОТАЯ» ОСЕНЬ
В ЖИЛЫХ КОМПЛЕКСАХ
KASKAD FAMILY

с. 8



Дорогие коллеги, друзья!

Мы представляем вам наш осенний номер корпоративного издания семейства компаний KASKAD Family!

Прошедшее лето стало для нас очень важным и исключительно показательным периодом: несмотря на непростую в целом ситуацию на подмосковном рынке недвижимости комфорт-класса, наши проекты, будь то крупные системные проекты, включающие таунхаусы и многоквартирные малоэтажные дома, или камерные поселки участков без подряда с высокой степенью готовности инженерной инфраструктуры, продемонстрировали стабильно высокие показатели продаж и существенный рост в сравнении с предыдущими кварталами. Так, например, квартиры и таунхаусы в нашем флагманском проекте KASKAD Park, построенном более, чем на 60%, уже почти полностью реализованы. А число сделок за июль-август 2016 года почти на 30% превышает аналогичный показатель прошлого года.

Сегодня к старту готовятся сразу несколько качественно новых проектов с обновленной архитектурной линейкой малоэтажных объектов и революционным подходом к построению общественного пространства внутри жилого комплекса. Об их запуске вы узнаете совсем скоро. Конечно, мы не могли бы строить такие амбициозные планы, если бы у нас не было полной уверенности в успешности новых проектов, а также в том, что наша команда – лучшая из возможных на загородном рынке!

Давайте посмотрим на события, которые произошли в нашем семействе за последние пару месяцев, а также насладимся моментами золотой осени в красивейших жилых комплексах KASKAD Family!

Юрий МАКЛЕЦОВ,
Управляющий партнер семейства компаний KASKAD Family



Одна из самых низких ипотечных ставок от ПАО Сбербанк на загородном рынке теперь на объектах KASKAD Family

Семейство компаний KASKAD Family сообщает, что ПАО Сбербанк в рамках партнерской программы снизил процентную ставку по жилищному кредиту в рамках программы кредитования ПАО Сбербанк «Ипотека с государственной поддержкой» на возводимые девелопером жилые комплексы «Домодедово Таун» и KASKAD Park на 0,5%. Теперь ставка по господдержке составляет всего 11,4% годовых. Сегодня это самая низкая ставка, предоставляемая крупнейшим банком России на загородные малоэтажные жилые комплексы, в частности, в сегменте таунхаусов.

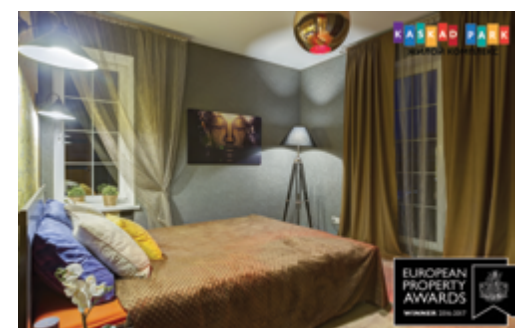
Анна Борисова, начальник отдела ипотечного кредитования, семейство компаний KASKAD Family, отмечает: «Снижение ипотечной ставки на наши жилые комплексы крупнейшим отечественным банком – это большой шаг вперед. Не секрет, что KASKAD Family стали единственной компанией, работающей в сегменте малоэтажной загородной недвижимости, для которой ПАО Сбербанк принял специальные условия. Мы рады, что наша работа и стабильно высокие показатели реализации девелоперских проектов, как с точки зрения строительства, так и с точки зрения показателей продаж, оценены банком. Все это в итоге дает новые преимущества нашему продукту и позволяет сделать его доступным для более широкой аудитории, что и является нашей главной целью и задачей».

KASKAD Service удостоилась престижной European Property Awards 2016-2017

Компания KASKAD Service, специализирующаяся на дизайне и отделке объектов жилой и коммерческой недвижимости, была удостоена престижной международной награды European Property Awards 2016-2017 в номинации «Интерьер жилого комплекса (шоурум)». Награду получил

один из шоу-румов, расположенных во флагманском проекте семейства компаний жилым комплексе KASKAD Park. Это таунхаус площадью 136 кв. м, интерьер которого выполнен в современном стиле с легкими скандинавскими мотивами.

Продолжение на стр. 2



ГЛАВНЫЕ НОВОСТИ СЕМЕЙСТВА КОМПАНИЙ KASKAD Family

- Жилой комплекс KASKAD Park – серебряный призёр Green Awards 2016 • Ипотека с господдержкой под 11,3% годовых от АО «Россельхозбанк»
- KASKAD Service удостоилась престижной European Property Awards 2016-2017 • Борис Цыркин на девелоперском бизнес-бранче ИД «Коммерсант»
- PACC включило KASKAD Family в число 100 крупнейших застройщиков России
- Ключевые объекты KASKAD Family аккредитованы банком «УРАЛСИБ»
- Семейство компаний KASKAD Family провело собственное мероприятие по загородному рынку в рамках PROESTATE 2016

Жилой комплекс KASKAD Park – серебряный призёр Green Awards 2016



Жилой комплекс KASKAD Park стал серебряным призёром Всероссийского конкурса по экологическому девелопменту и энергоэффективности Green Awards 2016 в номинации «Жилая недвижимость. Малоэтажная». Подведение итогов конкурса состоялось в рамках X Международного инвестиционного форума PROESTATE, проходящего в Москве с 14 по 16 сентября 2016 года.

Это не первая награда семейства компаний KASKAD Family в престижном конкурсе. В 2015 году жилой комплекс «Домодедово Таун» также был удостоен серебряного приза Green Awards в номинации «Жилая недвижимость. Малоэтажная».

Green Awards – первый в России конкурс, посвященный энергоэффективному и экологическому строительству. Лучшие в России проекты в сфере экологического девелопмента проходят отбор на соответствие профессиональному стандарту качества GREEN ZOOM. Перед GREEN ZOOM стоят задачи сбора опыта компаний, которые уже сделали значительные шаги в повышении энергоэффективности объектов недвижимости, а также объединения международного опыта и знаний и их последующей адаптации в условиях российской практики.



Ипотека с господдержкой под 11,3% от АО «Россельхозбанк» теперь в KASKAD Park, «Сабурово Парк» и «Домодедово Таун»

Банк-партнер семейства компаний KASKAD Family АО «Россельхозбанк» снизил ставку по программе «Ипотека с государственной поддержкой» до 11,3% годовых на ключевые проекты компании – жилые комплексы KASKAD Park, «Сабурово Парк» и «Домодедово Таун». Базовые ставки по другим ипотечным программам банка остались неизменными.

Анна Борисова, руководитель департамента ипотечного кредитования KASKAD Family отмечает: «Ипотечные программы с государственной поддержкой сегодня один из самых действенных рыночных механизмов, при помощи которых мы можем сделать наш продукт более доступным для разных категорий клиентов. Очень важно, что вместе с нами в процессе создания оптимального продукта участвуют и крупнейшие российские банки, предлагая новые, выгодные условия на проекты из нашего портфеля».



KASKAD Service удостоилась престижной European Property Awards 2016-2017

Окончание, начало на стр. 1
Автором интерьера является Дина Агудова, руководитель отдела дизайна KASKAD Service. Рассказывая о работе над данным проектом, Дина отмечает: «Победа в таком уважаемом международном конкурсе для нас – это большое достижение и существенный шаг вперед для всей нашей креативной команды. Мы очень ценим мнение высокого жюри и постараемся держать столь же высокую планку во всех наших дальнейших проектах. Предлагая нашим клиентам самые разнообразные концепции и стили в наших дизайн-проектах, мы всегда стремимся совместить самые свежие, смелые и передовые идеи мирового дизайна с реальными потребностями наших клиентов. Это особенно важно, когда речь идет о дизайн-проектировании такого интересного жизненного пространства, как таунхаусы».

Торжественная церемония награждения победителей состоится 27 октября 2016 года в Лондоне в гостинице London Marriott Hotel Grosvenor Square. Премия International Property Awards, частью которой является European Property Awards,

ведет свою историю с 1995 года и является признанным авторитетом в сфере оценки достижений участников мировой индустрии жилой и коммерческой недвижимости.

В жюри входят 70 экспертов, оценивающих проекты с точки зрения дизайна, качества, сервиса, инноваций, оригинальности и устойчивого развития. По итогам года победители в европейских номинациях продолжат конкурсную борьбу за звание победителя в категории Worlds' Best с победителями в Азиатско-Тихоокеанском регионе, Северной и Южной Америке, а также на Аравийском полуострове.



Борис Цыркин выступил на девелоперском бизнес-бранче ИД «Коммерсант»

«В ближайшее время на рынке будут востребованы только по-настоящему качественные объекты, именно такой тренд будет характерен для рынка загородной малоэтажной недвижимости комфорт-класса в ближайшем будущем», – заявил управляющий партнер семейства компаний KASKAD Family Борис Цыркин на девелоперском бизнес-бранче «Жизнь за МКАДом: освоение Подмосковья», организованном ИД «Коммерсант» в Москве.

В оживленной дискуссии о сегодняшнем спросе на загородном рынке, новом качестве жизни и дальнейших стратегических перспективах региона также приняли участие заместитель Председателя Правительства Московской области Герман Елянюшкин, директор департамента жилищной политики Минстроя РФ Никита Стасишин, а также представители Ассоциации застройщиков Московской области и таких крупных девелоперских структур, как НДВ Групп и «Химки Групп». Модератором выступил главный редактор «Коммерсант-Дома» Андрей Воскресенский.



PROESTATE 2016: KASKAD Family вместе с крупнейшими игроками рынка обсудили перспективы загородного рынка



ные финансовые инструменты, в число которых, несомненно, входит и ипотека, являются одним из основных драйверов спроса на нашем рынке. Отдельно рассказала Анна и программах, предлагаемых семейством компаний KASKAD Family, в частности о революционной для загородного рынка ставке в 8,5% на весь срок кредитования от банка DeltaCredit.

Также в дискуссии приняли участие видные эксперты из таких компаний, как «Сити XXI век», AFI Development, «МИ-Эль – загородная недвижимость», Villagio Estate, а также одного из крупнейших ипотечных банков российского рынка – DeltaCredit (Societe General Group).

PROESTATE – ключевое мероприятие по недвижимости в Центральной и Восточной Европе, объединяющее на своей площадке свыше 4300 лидеров отрасли из 30 стран. Форум проводится с 2007 года и является площадкой, где встречаются основные игроки рынка недвижимости. В числе делегатов форума – представители федеральной и региональной органов власти, инвестиционные, девелоперские и строительные структуры, управляющие и инженеринговые компании, архитекторы, ритейлеры, консалтинговые и другие компании, представляющие рынок недвижимости. За 10 лет в работе Форума приняли участие более 380 официальных делегаций из 56 регионов РФ, свои проекты представили свыше 750 экспонентов. В конкурсной программе PROESTATE было присуждено более 360 наград.

15 сентября, в рамках международного инвестиционного форума по недвижимости PROESTATE 2016, состоялась дискуссия по теме «Загородная недвижимость: кто останется на рынке?», партнером которой выступило семейство компаний KASKAD Family.

Артур Григорян, генеральный директор «KASKAD Недвижимость», и Анна Борисова, начальник департамента ипотечного кредитования KASKAD Family, вместе с экспертами из старейших и активнейших компаний-игроков рынка загородной недвижимости обсудили основные изменения, которые происходят сегодня в этом сегменте, изменения в потребительском поведении и глобально в спросе на загородную недвижимость в целом, а также основные тренды, которые будут характерны для рынка в ближайшие годы.

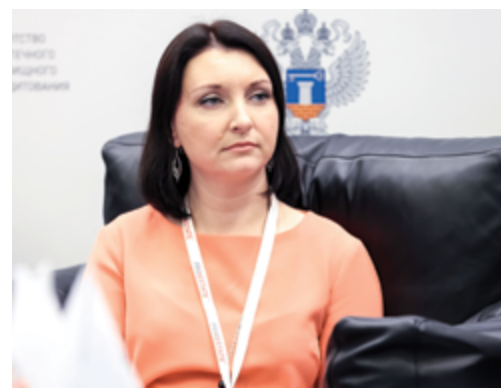
Так, Артур Григорян отметил, что в последние год-полтора спрос медленно, но верно сдвигается в сторону проектов с наиболее развитой инфраструктурой, которые, помимо удобной локации и качественного строительства, могут предложить отличную, развитую инфраструктуру и комфортный образ жизни,

позволяющий в полной мере наслаждаться всеми преимуществами жизни за городом, не лишаясь при этом стандартных городских удобств, таких как центральные коммуникации, отопление, быстрый интернет и т.д.

Говоря о текущем состоянии рынка, Артур обратил внимание аудитории на тот факт, что сегодня на стадии согласования находится довольно большое число новых многоэтажных проектов, которые, дойдя в течение года-двух до стадии продаж, могут существенно снизить и без того нестабильный спрос в сегменте. В результате, по его словам, основной фокус потребительского интереса будет

сосредоточен на проектах тех застройщиков, которые готовы предложить своим клиентам качественно новый уровень жизни за городом, при этом доступный по стоимости. Так, уже в перспективе 2-3 лет доля рынка, занимаемая малоэтажными загородными проектами, и в частности, таунхаусами, может составить 20%.

Оценивая загородный рынок ипотечного кредитования, Анна Борисова подчеркнула, что потенциал этого сегмента растет с каждым годом, и число программ, которые крупнейшие российские банки предлагают именно по качественным загородным проектам, также увеличивается от года к году. В целом сегодня грамот-



Ключевые объекты KASKAD Family аккредитованы банком «УРАЛСИБ»

Ключевые объекты семейства компаний KASKAD Family – жилые комплексы KASKAD Park, «Домодедово Таун» и «Сабурово Парк», строящиеся в Подмоскowie в пределах 20 км от МКАД – аккредитованы банком «УРАЛСИБ». Комфортабельные квартиры и таунхаусы в жилых комплексах можно приобрести с использованием кредита по ставке от 11,75% годовых.



KASKAD Family вошло в ТОП-100 крупнейших застройщиков России

Рейтинговое агентство строительного комплекса (РАСК) совместно со «Строительной газетой» и порталом Novostroykirf.ru провели исследование рынка жилой недвижимости с целью определить наиболее надежных российских застройщиков. Рейтинг был составлен на основе данных, полученных в июле-августе 2016 года. Семейство компаний KASKAD Family расположилось на 93 месте.

Сегодня в России строительством жилья занимаются около 3,5 тысяч компаний, из них были выбраны крупнейшие по объемам текущего строительства жилья на территории РФ, осуществляемого в соответствии с ФЗ № 214. Так получился список ТОП-100 российских застройщиков жилья. В совокупности на эти компании приходится более 40% объема всего жилого фонда страны, возводимого в текущий момент времени профессиональными застройщиками.

Также в рейтинг вошли такие лидеры рынка, как группы компаний «Мортон» и ЛСР, компании «Лидер групп», MR Group, ДОНСТРОЙ и ряд других.



Юрий Рожин: «МЫ ВОПЛОЩАЕМ МЕЧТЫ КЛИЕНТА В РЕАЛЬНОСТЬ»



KASKAD Service – дочерняя структура семейства компаний KASKAD Family, с момента создания которой прошло не так много времени, а в портфеле компании уже около 200-х завершенных проектов отделочных работ, включая такие масштабные как конноспортивный комплекс «Планерная», ледовый спортивный комплекс «Морозово», офисный центр «Джей энд Ти Банк», создание интерьерных концептов для ресторанов, баров и кафе. Более 100 проектов в настоящее время находятся в работе. О перспективных планах компании и делах насущных мы попросили рассказать Юрия Рожина, заместителя генерального директора KASKAD Service.

Юрий, расскажите, пожалуйста, подробнее об истории создания и основных направлениях деятельности компании?

Идею создать KASKAD Service подали в 2013 году сами жители проектов KASKAD Family. Тогда департамент маркетинга и рекламы семейства компаний предложил анкетирование всем клиентам с целью узнать, насколько было бы актуально создание компании, предоставляющей услуги по отделочным работам. Результаты опроса полностью подтвердили, что такая потребность у клиентов есть, и в 2014 году была создана компания KASKAD Service, учитывающая все ценности и принципы семейства компаний KASKAD Family.

Основной функционал KASKAD Service на сегодняшний день – это разработка дизайн-проектов любой сложности и последующее их воплощение, а также отделочные, инженерные работы, ландшафтный дизайн и проектирование инженерных систем.

Наша приоритетная задача заключается в том, чтобы выполнять каждый последующий проект еще лучше, совершенствовать подходы и методы. Каждый человек индивидуален, а его желания порой уникальны, нестандартны и требуют участия всей команды KASKAD Service. Поэтому для каждого клиента формируется рабочая группа, в которую входит дизайнер, комплектатор, визуализатор, инженер-технолог, производитель работ, менеджер по работе с клиентами, который координирует все действия, а также сметчик. Мы всегда прислушиваемся к клиенту, рекомендуем лучшее решение и стараемся оптимизировать любой предложенный способ действий.

Каких успехов вам удалось добиться за этот сравнительно небольшой срок?

Конечно, одним из самых значимых успехов мы считаем признание международного сообщества и получение международной премии European Property Awards 2016. Это говорит о том, что более 70 международных экспертов оценили наш труд и высоко его ценят. Но самое большое достижение для нас – это видеть довольных клиентов. В этот момент времени вся рабочая группа испытывает непередаваемые ощущения и становится более сплоченнее.

В чем заключается главный принцип работы вашей компании?

Основной принцип работы – это совершенствование нашего предложения. Разнообразие объектов недвижимости семейства компаний KASKAD Family не так много, поэтому мы успели досконально изучить все возможные планировочные решения, оптимальный набор инженерных систем, а также поведение материалов, из которых возводится объект недвижимости. Благодаря этому, мы уже точно знаем необходимый расход всех материалов, сформировали несколько вариантов типовых

планировочных решений, проектов инженерных сетей и т.д. Это позволяет принципиально снижать стоимость для клиентов нашей компании и предлагать уже готовые решения, прошедшие практику и зарекомендовавшие себя.

А как вам удается найти и привлечь клиентов, ведь время сейчас достаточно непростое?

Мы используем достаточно большое количество инструментов для привлечения клиентов и главное из них – это презентация процесса работ, а также качество в уже реализованных объектах в рамках того или иного проекта KASKAD Family. Мы стараемся быть открытыми для клиентов и готовы показывать полную детализацию сметы, предоставляем все сертификаты на заказанные материалы, а также детально рассказываем, как проходят все этапы отделочных работ.

Мы работаем в достаточно сложных экономических реалиях и не можем себе позволить игнорировать недовольство клиентов, так как в условиях ограниченного рынка эта информация распространяется достаточно быстро. Мы дорожим своей репутацией, а все клиенты KASKAD Service довольны полученным результатом, и это еще один важнейший инструмент привлечения клиентов.

Если говорить о предпочтениях клиентов, изменились ли они за последнее время? Какие моменты сегодня являются основными?

Если рассматривать бюджетный сегмент, самый востребованный сегодня, то бытует мнение, что чем дешевле объект недвижимости, тем лучше там продается продукт под названием «готовое жилье под ключ». И наоборот, чем дороже объект, например, таунхаус или коттедж, тем менее востребована готовность «под ключ». Связано это с тем, что клиенты при большой площади объекта требуют индивидуального подхода. У каждого жителя есть особенности как с точки зрения предназначения объекта или состава семьи, так и с точки зрения финансовых возможностей и предпочтений. К примеру, все чаще мансардный этаж в таунхаусах используют под SPA-зону, размещая здесь сауну или небольшой тренажерный зал. Покупатели квартир, напротив, решают основную задачу – покупка квартиры с целью ухода от съемного жилья – поэтому индивидуальным деталям уделяют меньше внимания и времени.

Пожалуй, у каждого, кто принимает решение делать ремонт в доме или квартире, возникает вопрос – обращаться ли к специалистам для создания дизайн-проекта и отделочных работ, либо нанять кого-то, либо делать все самостоятельно? Что вы можете посоветовать в таких случаях?

Мы убеждены, что участие в отделке профессиональных архитекторов-дизайнеров, проектировщиков инженерных сетей и опытных руководителей производства, настроенных на долгосрочное сотрудничество (а в случае с официальной компанией по-другому и не получится), помогут нашим клиентам сэкономить достаточно приличную сумму и не допустить ошибок, которые повлекут дальнейшие затраты. Мы рады, что у нас это неплохо получается, более того, стремительное развитие линейки услуг, предоставляемых компанией, наряду с нежеланием других застройщиков развивать данные услуги, позволяет говорить о том, что сегодня это – один из наиболее успешных проектов, реализованных на базе застройщика.

Рынок отделочных работ имеет множество стереотипов:

1. Увеличение стоимости в процессе выполнения работ;
2. Использование несертифицированных материалов;
3. Недостаток квалификации рабочих и сотрудников;
4. Отсутствие гарантийных обязательств или отказ от последующего обслуживания и т.д.

Такой список можно дополнить еще множеством позиций, однако компания, которая представляет интересы крупного застройщика, не может себя вести подобным образом.

Юрий, на ваш взгляд, почему среди большого количества строительно-отделочных компаний выбирают именно вас? В чем ваши преимущества перед другими компаниями?

Основывая KASKAD Service, мы принимали все данные факторы во внимание и попытались сформировать перечень преимуществ, которые получают наши клиенты:

- Служба одного окна – клиент может на протяжении всех этапов строительства контактировать с одной компанией;
- Гарантийные обязательства от застройщика и постоянное присутствие специалистов на проекте;
- Проживание рабочих в специализированном рабочем городке, а не в новом доме клиента;
- Строгое соблюдение норм, правил и требований к отделочным работам;
- Использование только сертифицированных материалов;
- Профессиональная команда дизайнеров-архитекторов, визуализаторов, комплектовщиков;
- Возможность рассрочки на весь период работ;
- Начало работ до введения объекта в эксплуатацию;
- Постоянный технический надзор (контроль качества и расхода материалов);
- Возможность включения отделочных работ в ипотеку;
- Низкая стоимость материалов в результате оптовых закупок;



Сегодня в дружном коллективе KASKAD Service более 20 сотрудников

Нашим самым амбициозным проектом стала реновация гостиничного комплекса Hotel Baltshug Kempinski Moscow. Только проектная декларация достигала 1 350 страниц. Подготовка к реализации проекта заняла более полугода

• Отсутствие необходимости тратить большие бюджеты на рекламу.

Как Вы считаете, в чем заключаются основные трудности, препятствующие развитию строительно-отделочного сегмента от застройщика?

Безусловно, один из сдерживающих факторов – это самостоятельные бригады, которые заполняют проект после его введения в эксплуатацию. У так называемых самостоятельных бригад отсутствует административная нагрузка (налогообложение, аренда офиса, содержание юридического лица, экономия на специалистах, рабочем городке и т.д.). Такие бригады очень сильно дискредитируют отрасль, формируют неполные сметные расчеты, делают ошибки, которые потом исправляют жители самостоятельно, завышают объемы и т.д. У таких бригад отсутствуют лицензии и разрешения, нет лицензированных поставщиков. Но самое главное, такие бригады не дают никаких гарантий и не настроены на длительное пребывание на объекте.

Было бы интересно узнать о наиболее значимых проектах, реализованных вашей компанией, и о неординарных?

Самым амбициозным проектом была реновация гостиничного комплекса Hotel Baltshug Kempinski Moscow. Только проектная документация достигала 1350 страниц. Победа в тендере у более чем 20 ком-

паний доказала полную состоятельность компании и современный подход к рабочему процессу. Только подготовка к реализации заняла более полугода.

Нашим самым неординарным проектом стала реконструкция конноспортивного комплекса «Планерное». Нам пришлось максимально погрузиться в специфику проекта и даже изучить поведение животных для того, чтобы оптимизировать процесс реконструкции и создать действительно продуманное и комфортное пространство.

Планируете ли вы ближайшее время расширять штат и наращивать объемы?

Штат нашей компании постоянно увеличивается, это, в первую очередь, связано с появлением новых проектов в семействе компаний KASKAD Family. В этом году мы активно начали реализовывать наши услуги в жилом комплексе KASKAD Park и ряду других. В ближайшее время стартуют продажи в целой линейке новых проектов семейства компаний, в них мы также будем предлагать наши услуги. Мы уже сейчас работаем над будущими планировочными решениями и организацией работ, в том

числе занимаемся и поиском квалифицированных специалистов. Еще одним фактором, влияющим на увеличение количества сотрудников, является выход на внешние проекты. Так, например, мы начали работу в проекте «Папушево», строящемся на Рублевском шоссе, а также прикладываем серьезные усилия для формирования массового предложения в квартирном сегменте городской недвижимости и крупных загородных жилых комплексах.

Каким вы видите будущее KASKAD Service?

На фоне сложной внешнеэкономической конъюнктуры наше будущее развитие всецело зависит от качества предоставляемых услуг и их стоимости. Именно соотношение этих качеств и приводит к желаемому результату. Снижение стоимости возможно за счет применения новых технологий, увеличения объема закупок материалов, совершенствования рабочих и инженерных проектов. Рынок отделочных работ постоянно развивается, появляются новые материалы и, как следствие, решения; а наша задача – неуклонно следить за современными тенденциями и перенимать положительный опыт.

Очень важная часть развития заложена в команде. Мы видим, что эффективность работы зависит от множества факторов, которые мы развиваем посредством обучения, тренингов, совещаний, сравнения эффективности и постоянного анализа полученного результата.



Шоу-рум в ЖК KASKAD Park



Шоу-рум в ЖК KASKAD Park



Шоу-рум в ЖК KASKAD Park

СЕМЕЙНАЯ ЖИЗНЬ



В нашей семейной жизни есть все, что нужно для счастья: радость, смех, эмоции и, конечно же, любовь к общему делу – созданию качественного и комфортного загородного жилья. Мы, в KASKAD Family, как строим, так и живем!

KASKAD Family heroes

Среди ваших коллег есть герои? А у нас, в KASKAD Family – да, и не один, а целых четверо! Екатерина Коган, Эвелина Быковская, Станислав Кицюк и Павел Зверев успешно преодолели 10-километровую трассу с 60 препятствиями в «Гонке героев 2016», которая прошла 27 августа в Подмоскowie на полигоне в Алабино.



Ни грязь, ни холодная вода, ни сложнейшие препятствия не остановили их на пути к победе!

Мы гордимся вами, коллеги, ведь теперь мы точно знаем, герои есть и среди нас!



Акция «Наш лес. Посади свое дерево»

Команда семейства компаний KASKAD Family приняла активное участие в масштабной акции «Наш лес. Посади свое дерево», которая прошла 17 сентября в Подмоскowie.

Вместе со взрослыми на посадку молодых сосенок вышли и дети. Все вместе на выделенном участке в Истринском районе мы посадили порядка 100 саженцев.

Надеемся, что на этом месте через некоторое время вырастет прекрасный новый сосновый лес, который позволит жителям столицы и Подмоскowie дышать полной грудью!



«Каскадята» - первоклассники

Этой осенью одиннадцать первоклашек семейства компаний KASKAD Family сели за школьные парты.

От всей души поздравляем родителей и новоиспеченных учеников с этим знаменательным событием в их жизни!





White Party, или День Девелопера!

Свой самый «белый» день Девелопера семейство компаний KASKAD Family отметило в начале сентября. «Под облаками» сотрудники проводили творческие мастер-классы, участвовали в конкурсах и лотерее, а ближе к вечеру выбрали Mr. & Mrs. White! Семейная атмосфера, царившая в этот день на празднике, как нельзя лучше говорит о том, что профессиональный день удался на славу! Это была по-настоящему White Party!



ЭКСКУРСИЯ

«Золотая» осень в жилых комплексах

KASKAD Family

Осень – это время, когда принято подводить итоги если не года, то во всяком случае, лета. В этом году лето задержалось в жилых комплексах KASKAD Family. Давайте вместе прогуляемся по непривычно зеленым даже в октябре бульварам и аллеям!



Жилой комплекс KASKAD PARK



Жилой комплекс «Сабурово Парк»



Жилой комплекс «Сабурово Парк»



Жилой комплекс KASKAD PARK



Жилой комплекс «Домодедово Таун»



Жилой комплекс «Домодедово Таун»



Жилой комплекс «Домодедово Таун»



Информационная газета семейства компаний KASKAD Family
 Учредитель, издатель, редакция: Семейство компаний KASKAD Family
 Адрес: 115093, г. Москва, 1-ый Щипковский пер., д. 5, 3-й этаж
 Телефон: +7 (495) 602-93-76
 Сайт: <http://www.kfamily.ru>
 Редакционная коллегия: Юрий Маклецов, Борис Цыркин, Татьяна Шелягина

Корреспонденты: Нина Орешкина, Екатерина Ковалева, Дарья Толстова
 (* и другие лица, работавшие над изданием)
 Дизайн, верстка: Виталий Безруких
 Корректура: Нина Орешкина, Екатерина Ковалева
 Фото: Виталий Безруких, Сергей Петин
 В газете использовались фотографии из архивов семейства компаний KASKAD Family, а также из личных архивов сотрудников компании

Тираж: 999 экз. Объем: 8 полос
 Формат: А3
 Цветность: полноцветное издание
 График выхода: ежеквартально
 Отпечатано в типографии: ООО «КОНТУР ПРЕСС»
 Подписано в печать: 15.10.2016
 Газета распространяется бесплатно в семействе компаний KASKAD Family